

Årsmøte i Meyerhagen Vel

20. oktober 2021 kl 20

Ble gjennomført digitalt på Teams

Saksliste

Sak 1: Konstituering

Sak 2: Årsberetning for driftsåret 2020 og 2021

Sak 3: Regnskap 2020, status 2021

Sak 4: Innkomne forslag

Sak 5: Foreningens fremtid

Sak 6: Frimannsgate 26a

Sak 7: Valg av styre

Sak 1: Konstituering

Valg av møteleder

Reidun Kværnbraaten ble valgt

Valg av sekretær

Reidun Kværnbraaten ble valgt

Valg av medlem til å signere protokollen

Gaute Håland ble valgt

Registrering av oppmøte - Representanter for 68 av totalt 110 enheter

Frimannsgate 22 - 13 enheter
Johan Skavland (stemmeberettiget)

Frimannsgate 24 b - 11 enheter
Ikke tilstede

Frimannsgate 26 a - 12 enheter
Silje Lutro (representerer ikke gården)

Frimannsgate 26 b - 1 enhet
Ikke tilstede

Langes gate 13 - 8 enheter
Vidar Alden (stemmeberettiget)
Martine Olsen

Wessels gate 9 - 11 enheter
Stian Gundersen (stemmeberettiget)
Ane Jørem
Ivar Elvik
Sasha-Monique Elvik

Wessels gate 11 - 9 enheter
Gaute Håland (stemmeberettiget)
Cecilie Nergård

Wessels gate 13 - 6 enheter
Sven Sundgot (stemmeberettiget)
Jan Tore Hovik

Wessels gate 15 - 20 enheter
Reidun Kværnbraaten (stemmeberettiget)
Sara Haugvad Andresen

Zetlitz gate 2 - 8 enheter
Ikke tilstede

Zetlitz gate 4 - 11 enheter
Ikke tilstede

Godkjenning innkalling
Innkallingen er godkjent

Godkjenning saksliste
Sakslisten er godkjent

Sak 2: Årsberetning for driftsåret 2020 og 2021

Årsmøtet for 2019 ble avholdt 16. september 2020. Hovedsaken på møtet var fremtidig organisering av bakgården. Årsmøtet kom ikke frem til en konklusjon og det ble besluttet at styret i Wessels gate 15 skulle bli sittende et år til mens man vurderte alternativer for organisering.

Arbeid som ble utført i 2020 og 2021:

Stell og vedlikehold av bakgården blir fortsatt utført av Vaktmesterkompaniet. Normalt vedlikehold som gressklipp og beskjæring av busker har fungert godt, men bestillinger av andre oppdrag er krevende og har hatt veldig lang leveringstid.

Tettet hull etter trær i platting Wessels gate 15
Reparasjon lysstolpe og feilsøk lysstolpe
Kontroll og beskjæring av trær (påbegynt, men ikke fullført)
Beskjæring av klatreplanter.
Fjerning av sandkasse.
Lagt skifer over tidligere sandkasse.
Fjernet rått rot ved lekeplass

Bestilt, men ikke levert:

Ny beplantning ved søppelkasser Frimannsgate 24.
Reparasjon etter sandkasse Langes gate 13.

Oppdatering om underslagssaken

Styret fikk høsten 2020 Statens innkrevingsentral til å håndtere innkrevingen etter dommen i underslagssaken . Vi mottar et beløp hver mnd og det gjenstår pr 11.10.21 15 560 kr før alt er tilbakebetalt.

Dugnader 2020 og 2021

I 2020 samt våren 2021 ble dugnader gjennomført uten felles oppmøte på grunn av korona. Sekker med hageavfall ble samlet inn ved porten til Langes gate 13 og hentet av søppelfirma.

Høsten 2021 gjennomføres dugnad over to dager. Dag 1 var 14.10.2021 og oppmøtet var veldig bra fra noen gårder, mens andre ikke møtte i det hele tatt.

Årsberetning ble godkjent av årsmøtet.

Sak 3: Regnskap 2020 og status 2021

Dato	Beskrivelse	Inntekt	Utgift	Kommentar
01.01.20	Inngående saldo	110 570,56 kr		
08.01.20	Utgiftsrefusjon Trond		- 946,00 kr	Lyspærer
09.01.20	Kontingent 2019 Bæverfjord	1 668,00 kr		
15.01.20	Danor Elektro		- 2 171,88 kr	Lampe Zetlitzgate 4
	Delbetaling elektriker			
30.01.20	Zetlitzgate 4	1 250,00 kr		
03.02.20	Omkostninger bank		- 9,00 kr	
02.03.20	Utgiftsrefusjon Trond		- 990,00 kr	Lyspærer
03.03.20	Vaktmesterkompaniet		- 37 344,00 kr	Sandkasse, skifer mm
18.03.20	Utgiftsrefusjon Trond		- 300,00 kr	Søppelsekker
01.04.20	Omkostninger bank		- 12,50 kr	
07.05.20	Vaktmesterkompaniet		- 11 356,00 kr	
20.05.20	Høytrykksvakta		- 9 010,00 kr	Faktura fra 2018
02.06.20	Omkostninger bank		- 3,00 kr	
16.06.20	Vaktmesterkompaniet		- 11 356,00 kr	
19.06.20	Sameiet Frimannsgate 26a	20 016,00 kr		
23.06.20	Søppelhotell		- 2 500,00 kr	Sandkasse
29.06.20	Borettslaget Zetlitz gate 2	13 344,00 kr		
29.06.20	Sameiet Frimannsgate 24 b	18 348,00 kr		
29.06.20	Borettslaget Zetlitz gate 4	18 348,00 kr		
29.06.20	Sameiet Frimannsgate 22	21 684,00 kr		
29.06.20	Jacob Meyer Borettslag	33 360,00 kr		
01.07.20	Omkostninger bank		- 7,00 kr	
20.07.20	Vaktmesterkompaniet		- 11 356,00 kr	
21.07.20	Webhuset		- 2 457,00 kr	Nettsidene
03.08.20	Omkostninger bank		- 3,00 kr	
20.08.20	Vaktmesterkompaniet		- 11 356,00 kr	
28.08.20	Mamut		- 2 685,00 kr	Regnskapsprogram
01.09.20	Omkostninger bank		- 3,00 kr	
11.09.20	Statens innkrevingsentral	6 130,00 kr		Innbetaling underslag
07.10.20	Statens innkrevingsentral	6 130,00 kr		Innbetaling underslag
15.10.20	Vaktmesterkompaniet		- 11 356,00 kr	
20.10.20	Vaktmesterkompaniet		- 11 356,00 kr	

20.10.20	Sameiet Wessels gate 13	10 008,00 kr	
20.10.20	Bæverfjord	1 668,00 kr	
26.10.20	Borettslaget Wessels gate 11	30 024,00 kr	
02.11.20	Omkostninger bank		- 3,00 kr
05.11.20	Statens innkrevingsentral	6 130,00 kr	Innbetaling underslag
10.11.20	Borettslaget Wessels gate 9	18 348,00 kr	
04.12.20	Statens innkrevingsentral	6 130,00 kr	Innbetaling underslag
30.12.20	Utbetaling styregodtgjørelse		- 25 000,00 kr
31.12.20	Renter	18,83 kr	
		<hr/>	
		323 175,39 kr	- 151 580,38 kr

Saldo etter 2020**171 595,01 kr**

2020

Inngående saldo		110 570,56 kr	Budsjett 2020
Inntekter		212 604,83 kr	178 618,00 kr
	Innbetaling underslag	24 520,00 kr	
	Delbetaling elektriker	1 250,00 kr	
	Kontigent	186 816,00 kr	178 568,00 kr
	Renter	18,83 kr	50,00 kr
Utgifter		- 151 580,38 kr	- 172 634,00 kr
	Gartner	- 105 480,00 kr	- 119 492,00 kr
	Høytrykksvakta	- 9 010,00 kr	- 10 000,00 kr
	Elektriker	- 4 107,88 kr	
	Nettside	- 2 457,00 kr	- 2 457,00 kr
	Regnskapsprogram	- 2 685,00 kr	- 2 685,00 kr
	Dugnad	- 2 800,00 kr	- 9 000,00 kr
	Arrangement		- 4 000,00 kr
	Styrehonorar	- 25 000,00 kr	- 25 000,00 kr
	Omkostninger Bank	- 40,50 kr	
Saldo etter 2020		171 595,01 kr	116 554,56 kr

Status 2021

Dato	Beskrivelse	Inntekt	Utgift	Kommentar
01.01.21	Inngående saldo	171 594,51 kr		
04.01.21	Omkostninger bank		- 16,50 kr	
15.01.21	Statens innkrevingsentral	6 130,00 kr		
18.02.21	Statens innkrevingsentral	6 130,00 kr		
05.03.21	Statens innkrevingsentral	6 130,00 kr		
21.04.21	Statens innkrevingsentral	6 130,00 kr		
21.05.21	Statens innkrevingsentral	6 130,00 kr		
04.06.21	Statens innkrevingsentral	6 130,00 kr		
09.07.21	Vaktmesterkompaniet		- 11 697,00 kr	
15.07.21	Statens innkrevingsentral	6 130,00 kr		
26.07.21	Vaktmesterkompaniet		- 11 697,00 kr	
26.07.21	Webhuset AS		- 2 457,50 kr	
02.08.21	Omkostninger bank		- 4,50 kr	
06.08.21	Statens innkrevingsentral	6 130,00 kr		
18.08.21	Vaktmesterkompaniet		- 11 697,00 kr	
20.08.21	Vaktmesterkompaniet		- 11 697,00 kr	
26.08.21	Kontigent 2020 Langes gt13	13 344,00 kr		
27.08.21	Vaktmesterkompaniet		- 5 075,00 kr	Klatreplanter

30.08.21	Visma eaccount		- 2 839,00 kr	regnskapsprogram
30.08.21	Bæverfjord	1 668,00 kr		
01.09.21	Omkostninger bank		- 6,00 kr	
07.09.21	Statens innkrevingsentral	6 130,00 kr		
10.09.21	Sameiet Wessels gate 13	10 008,00 kr		
13.09.21	Sameiet Frimannsgate 24b	18 348,00 kr		
13.09.21	Jacob Meyer Borettslag	33 360,00 kr		
16.09.21	Borettslaget Langes gt 13	13 344,00 kr		
16.09.21	Statens innkrevingsentral	7 620,00 kr		
24.09.21	Vaktmesterkompaniet		- 11 697,00 kr	
24.09.21	O. Stabell Elektriske		- 968,75 kr	Feilsøk lys
28.09.21	Vaktmesterkompaniet		- 11 697,00 kr	
29.09.21	Borettslaget Wessels gate 9	18 348,00 kr		
29.09.21	Borettslaget Zetlitz gate 4	18 348,00 kr		
01.10.21	Omkostninger bank		- 4,50 kr	
04.10.21	Sameiet Frimannsgate 22	21 684,00 kr		
07.10.21	Statens innkrevingsentral	6 130,00 kr		
11.10.21	Borettslaget Wessels gate 11	15 012,00 kr		

403 978,51 kr - 81 553,75 kr

Saldo pr 11.10.21

322 424,76 kr

2021

Inngående saldo		171 594,51 kr
Inntekter		232 384,00 kr
	Innbetaling underslag	68 920,00 kr
	Kontigent	163 464,00 kr
	Renter	
Utgifter		- 81 553,75 kr
	Gartner	- 75 257,00 kr
	Elektriker	- 968,75 kr
	Nettside	- 2 457,50 kr
	Regnskapsprogram	- 2 839,00 kr
	Dugnad	
	Styrehonorar	
	Omkostninger Bank	- 31,50 kr
Saldo pr 11.10.21		322 424,76 kr

Årsmøtet 2020 besluttet å øke styrehonoraret til 30 000 kr fra og med 2021 siden ingen meldte seg til å overta styret. Dette honoraret betales ut i etterkant av årsmøtet.

Regnskapet ble godkjent av årsmøtet.

Styret foreslår at det settes av 50 000 kr for å bytte armaturen i lysstolpene til ledlys.

Vedtatt

50 000 av saldo er reservert til nye møbler etter vedtak på årsmøtet 2019. Det ble også vedtatt at innbetaling etter underslaget skulle brukes på møbler. Innbetalt etter underslaget er pr 11.10.21 93440 kr. Gjenstående beløp er 109 000 kr - 93 440 kr = 15 560 kr som forventes innbetalt i løpet av 2021. Foreslår at det settes av totalt 150 000 til nye møbler.

Vedtatt

Sak 4: Innkomne forslag

Forslag til investering i nytt bakgårdsmøblement

Forslagsstiller: Dag Bæverfjord, Frimannsgate 26b

Hagemøblene vi kjøpte inn i forbindelse med bakgårdsrestaureringen for cirka 16 år siden er svært slitte og delvis ødelagt. Derfor foreslår jeg at vi investerer i nytt.

Vi bor i en av Oslos flotteste bakgårder. Vi lever og trives her, og eiendommenes høye og stigende verdi henger nøye sammen med at bomiljøet er svært godt opparbeidet og omsorgsfullt ivaretatt. Dersom vi beslutter å fornye hagemøblelementet, synes jeg vi skal ha fokus på følgende:

- 1.) Vi trenger et klassisk møblement som kler det tradisjonsrike bakgårdsmiljøet.
- 2.) Vi bør satse på høy kvalitet med lang levetid og som kan stå ute året rundt.
- 3.) Møblementet bør være tungt, slik at det ikke så lett kan flyttes, og det må være laget på en bærekraftig måte og av bærekraftige materialer.

- 4.) Systemet med at hver bygård har hver sin sittegruppe, bør videreføres.
 5.) Innkjøpet finansieres ved at halve beløpet belastes bakgårds-kassen. Den andre halvparten belastes den enkelte bygård. Dette vil kunne bidra til at den enkelte gård/beboer trolig vil føle mer eierskap til utemøblene - og dermed ta mer ansvar.

Foreslått leverandør: **Ulefos jernverk**

Dette er en tradisjonsrik, seriøs bedrift som leverer kvalitetsprodukter og tar miljøet på alvor.

Hagebenk Parkmodellen

Med rygg 2 meter bred

Malt accoya og smijern Fra 14 300,-

Hagebenk Parkmodellen

Uten rygg 2 meter bred

Malt accoya og smijern Fra 12 700,-

Hagebord i samme stil

Bredde 1,9 meter Malt accoya og smijern

Lengde 190 Fra 16 570,-

Sum totalt per sett inkl. moms

Kr 43 570,-

Prisene er hentet fra **Bygningsvernbutikken**

<https://byggningsvernbutikken.no/butikk/til-hagen>

Dette er klassisk og tradisjonsrikt parkmøblemet som er miljøvennlig, tungt, solid og av svært høy kvalitet. Leveres i flere farger. Laget for å stå ute året rundt. Bestillingsvare.

Bruttobehov for hele bakgården: 10 gårder har behov for en benk med rygg, en benk uten rygg, samt spisebord, mens Wessels gate 15 har behov det dobbelte. I tillegg er det behov for 2 benker på baksiden av Frimanns gate 26 B. Eneboligene holdes foreløpig utenfor. Dette kan revurderes.

Pris for hele bakgården:

(12 sett til plassering ved gårdene, pluss to ekstra benker med rygg for plassering bak Frimanns gate 26 B:

Totalt Kr 551 440,- før evt. rabatt

<https://ulefos.com/product/ulefos-parkbenk/>

<https://byggningsvernbutikken.no/produkt/til-hagen/hagebord.-malt>

<https://byggningsvernbutikken.no/produkt/til-hagen/hagebenk-parkmodellen-malt-accoya-uten-rygg-og-armlene>

Om materialet:

Accoya er modifisert trevirke fra acetyleret Radiata-furu fra New Zealand. Trevirket høstes og acetylbehandles i eddiksyreandhydrid; en miljøvennlig prosess som fører til Accoyas markedsledende egenskaper.

Acetyleringsprosessen som brukes til å lage Accoya® trevirke er helt giftfri og tilfører ikke noen kjemikalier som

ikke allerede finnes i tre. Når Accoya® trevirke tilvirkes, modifiseres treets kjemiske struktur fra overflaten til kjernen, noe som gir en enestående- og bærekraftig ytelse. Accoya gir hele 50 års garanti mot råte over bakken, og 25 år nedsenket i ferskvann/jord. Accoya er sertifisert i henhold til en rekke standarder, deriblant FSC, PEFC, BREEAM og Svanen. Accoya er miljøvennlig fremstilt og 100% fritt for miljøgifter. Virket er meget formstabil, minimal krymping og vridning. Bearbeides på lik måte som vanlig treverk. Utmerket til maling pga. lite bevegelse i treet. Accoya-trevirke er UV-resistent og får en elegant sølvgrå patina med tiden. Kilde: Nettsiden til Bygningsvernbutikken

Finansieringsforslag:

Dersom dette er for mye å investere i én omgang for bakgården, foreslår jeg to alternativer: Vi

kan eventuelt gjøre investeringen over to- tre år, og slike fordele utgiften over flere budsjetter.

Eventuelt kan regningen deles likt mellom bakgårdskassen og de enkelte gårdene. Wessels gate 15 betaler da det dobbelte av hva andre gårder gjør, fordi de får dobbelt møbelsett.

I utgangspunktet er ikke eneboligene ikke satt opp med møbler, og betaler da heller ikke noe.

Vedtak:

Årsmøtet ønsker at det gjøres en helhetlig vurdering av møblenes tilstand og eventuelt vedlikeholdsbehov. Eventuell beslutning om innkjøp av nye møbler og hvilken type møbler utsettes inntil videre. Årsmøtet er enige om at det er viktig med solide møbler som samtidig ikke er så tunge at det blir vanskelig å låne mellom gårdene ved behov.

Sak 5: Foreningens fremtid

Siden opprettelsen av Meyerhagen Vel har det vært en utfordring å få beboere til å delta i styret av foreningen. Dette medfører at de som først tar på seg ansvaret blir sittende over lang tid og det blir igjen vanskelig for nye å engasjere seg da det er usikkerhet rundt hvor lenge man blir sittende i vervet. Årsmøtet 2020 besluttet derfor at det måtte settes i gang et arbeid med å vurdere forskjellige organisasjonsformer og alternativer for fremtidig drift.

Årsmøtet må sikre at vår unike, private park midt i Oslo blir tatt godt vare på. Parken ble opparbeidet «gratis» av kommunen ved at de dekket 90% av investeringene på 9 millioner kroner. Arbeidet ble utført av Bråthen & Thorvaldsen (anleggsgartner) og Østengen & Bergo (arkitekter) m.flere.

Følgende forslag ble diskutert på årsmøtet:

Alt. 1- Beboere tilknyttet gårdene blir valgt inn i styret i Meyerhagen Vel
Bakgårdens opprinnelige organisering.

Kommentarer:

Erferingen med denne organiseringen er at det fører til lav deltakelse og engasjement, men at det åpner opp for ildsjelene som ønsker å få noe gjort. Beboere utenfor styret har mange meninger, men de er ikke villige til å ta ansvar eller bidra. Fører til at de samme personene må ta ansvar og etterhvert går lei. Kan ha flyttet inn nye engasjerte personer nå slik at dette nå kan fungere igjen.

Pluss: De som er engasjerte får bidra.

Minus: Lavt engasjement gjør at det ikke fungerer over tid.

Alt. 2 - Ansvar fordeles til gårdene på fast rundgang f.eks. årlig

Forslag fra årsmøtet 2018 som ville innebære bedre økonomi gjennom deltakerbetaling for ikke å delta/kunne delta på dugnader. God betaling til borettslaget som har oppgaven.

Kommentarer:

Forslaget skulle sikre en fast jevn fordeling av ansvaret for Meyerhagen Det ville betydd 1 års ansvar hvert 11. år pr gård.

Forslaget innebærer også å innføre mulighet for å betale seg ut av dugnadsdeltagelse, noe som mest sannsynlig vil bedre økonomien til foreningen. Denne delen av forslaget kan også innføres ved de andre modellene. Modellen er forsøkt andre steder med hell. Med bedre økonomi kan styret kjøpe flere tjenester (for å unngå for mye arbeid) og det vil være penger til vedlikehold og re-investeringer/oppgraderinger etterhvert som årene går.

Pluss: Bedre økonomi, fast forutsigbart og solid modell, mer profesjonell drift, økt sannsynlighet for å kunne ta godt vare på bakgården (ref. det faktum at vi ble kåret til en av de fineste bakgårdene i Oslo av kommunen i 2015). Kan enten være styret i gården som tar oppgaven eller andre beboere i den aktuelle gården.

Minus: Noen kan mene at det blir for stram styring og for lite frivillighet. Stor belastning på gårder med få beboere.

Alt. 3 - Eksisterende styre i et borettslag/sameie fungerer som bakgårdsstyre

Dagens ordning, vedtatt i 2018

Kommentarer:

Wessels gate 15 har styrt bakgården nå i 3 år.

Pluss: Smart å «gjenbruke» et eksisterende fora som allikevel har dialog/møter. Kan være effektivt.

Minus: Gården blir «stuck» med ansvaret og oppgavene. Blir fort for mye siden styret har egne oppgaver i tillegg. Motivasjonen faller over tid. Løsningen gjør det vanskelig å inkludere engasjerte beboere fra andre gårder i styret. Vil føre til brudd i kontinuitet når nytt styre skal overta. Dette kan løses ved at gårdene velges for to år slik at to gårder har ansvaret sammen og en gård skiftes ut årlig.

Alt. 4 - Forslag om nedlegging 2020. Iht. vedtektene er dette en mulighet.

Kommentarer:

Dersom ingen ønsker å drive bakgårdsforeningen videre, er dette eneste løsning. Forutsetter at hver gård tar ansvar for sitt område og at det legges en plan for avslutning.

Pluss: Hver gård må faktisk ta ansvar for sitt område. Enkelte gårder vil klare å holde sitt område bedre vedlikeholdt enn det blir i dag.

Minus: Variasjonen vil antagelig bli stor i forhold til hvordan hver gård vil utføre sitt vedlikehold. Fellesområder vil kunne bli forringet fordi ingen vil ta praktisk eller økonomisk ansvar ved behov, drift vil kunne falle sammen (dvs. plenklipping, hekker, trepleie etc.), det vil nok bli flere ting som blir hensatt (det er et problem i dag), stor sannsynlighet for at bakgården over tid vil sakte men sikkert forfalle, spesielt pga. av ingen felles enhet tar ansvar for helheten og økonomistyring på vegne av alle.

Årsmøtets vurdering:

Alternativ 1 sees på som lite aktuell da erfaringen viser at det ikke fungerer over tid.

Alternativ 4 er ikke ønsket av noen av gårdene som er representert på årsmøtet. Årsmøtet beslutter at alternativ 1 og 4 ikke vurderes videre.

Årsmøtet foreslår en kombinasjon av alternativ 2 og 3 der to gårder styrer sammen. Gårdene blir valgt for to år og en gård skiftes ut årlig slik at kontinuiteten blir sikret. De styrende gårdene peker på to representanter fra sin gård som skal sitte i styret. Samtidig kan andre engasjerte beboere i øvrige gårder bidra inn i styret (ikke som styreleder). Styrevervet går på rundgang mellom gårdene. Dersom en gård ikke ønsker å sitte i styret når det er deres tur, så kan de bytte med en annen gård. Dette avtales direkte mellom gårdene.

Det innføres dugnadsavgift på 1000 kr pr enhet, 500 kr pr dugnad som betales inn på forhånd av gårdene. Normalt gjennomføres det 4 dugnader pr år og denne summen betales tilbake ved oppmøte på to dugnader i året pr enhet. Tilbakebetalingen til den enkelte beboer må gjøres av gårdene.

Årsmøtet stemte på dette forslaget og alle stemte for.

Sak 6: Frimannsgate 26 a

Frimannsgate 26a har gitt beskjed om at de ikke ønsker å bidra i bakgården lenger og derfor ikke vil betale kontigenten. Samtidig har de gjort store endringer i sin del av bakgården uten at dette er godkjent av årsmøtet. Styreleder i Frimannsgate 26a er bedt om å delta og forklare hva de tenker slik at årsmøtet kan diskutere hvordan slike saker skal håndteres.

Dette er en sak som skal diskuteres på prinsipielt grunnlag, men årsmøtet må også avgjøre om hvordan foreningen skal reagere mot endringene som er gjort i Frimannsgate 26a.

Årsmøtets vurdering:

Alle gårder har forpliktet seg til å være i et sambruk. Rettslig sett er det sameieloven som gjelder og da har de ingen mulighet til å trekke seg uten at alle er enige i at det oppløses. Forliksrådet ville antagelig gi oss rett til å kreve kostnadene. Beboer i Frimannsgate 26a forteller at de ikke er enige i utmelding og vil ta dette opp med øvrige beboere i gården. De hadde heller ikke fått informasjon om arbeidet som er utført.

Vedtak: Styret henter en juridisk vurdering av saken som grunnlag for videre behandling.

Sak 7: Valg av styre

Ingen gårder har meldt seg til å ta ansvaret for bakgårdsstyret alene.

Med bakgrunn i vedtak om ny organisering melder Wessels gate 9 seg som villige til å gå inn i styret sammen med Sarah og Reidun fra Wessels gate 15. I tillegg åpner styret for at engasjerte beboere fra andre gårder kan bidra i arbeidet.

Årsmøtet vedtar at bakgårdsstyret det neste året består av representanter fra Wessels gate 9 og Wessels gate 15. Wessels gate 9 er valgt for perioden 2021-2023, mens Wessels gate 15 erstattes med en annen gård etter årsmøtet 2022.

Signert av



Gaute Håland (28. Oct. 2021 07:00 GMT+2)

Gaute Håland
Wessels gate 11 a



Reidun Kværnbraaten
Styreleder Meyerhagen Vel
Styreleder Wessels gate 15

Protokoll fra årsmøte Meyerhagen Vel 2021

Endelig revisjonsrapport

2021-10-28

Opprettet:	2021-10-26
Av:	Reidun Kværnbraaten (reidun.kvaernbraaten@fhi.no)
Status:	Signert
Transaksjons-ID:	CBJCHBCAABAASqWHEWO9rk_-4liTdj-WXo-yHS8NNIIM

"Protokoll fra årsmøte Meyerhagen Vel 2021"-historikk

 Dokument opprettet av Reidun Kværnbraaten (reidun.kvaernbraaten@fhi.no)

2021-10-26 - 11:58:06 GMT - IP-adresse: 37.200.46.191

 Dokument sendt via e-post til Gaute Håland (gautehal@gmail.com) for signering

2021-10-26 - 11:59:10 GMT

 E-postmelding vist av Gaute Håland (gautehal@gmail.com)

2021-10-28 - 04:58:09 GMT - IP-adresse: 66.102.9.207

 Dokument e-signert av Gaute Håland (gautehal@gmail.com)

Signaturdato: 2021-10-28 - 05:00:10 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 84.211.231.107

 Avtale fullført.

2021-10-28 - 05:00:10 GMT